



HABITAT
INCLUSIF

LES NIVÉOLES

PLATEAU D'HAUTEVILLE



Un lieu de vie qui allie autonomie et convivialité

L'**habitat social inclusif** des Nivéoles situé sur le plateau d'Hauteville est un **habitat collectif intergénérationnel** destiné aux personnes âgées, mais pas que !

Ces logements constituent une **alternative** aux solutions de logements déjà présentes dans la ville. Ils ont été pensés pour les habitants dont l'état de santé ne justifie pas une entrée en EHPAD, mais qui ont besoin d'être accompagnés pour rester dans leur logement.

Dans ce lieu de vie, les habitants ont un **logement individuel** et partagent des temps et un espace de vie communs avec les autres habitants.

L'objectif est simple : permettre aux résidents de vivre dans un environnement convivial, entourés par leurs voisins, tout en menant **une vie autonome**. Ce projet de vie social permet de sécuriser et faciliter au quotidien la vie des locataires et de créer des liens entre la résidence et l'environnement proche.

Cet habitat est associé à un projet de vie sociale et partagée, animé par une coordinatrice-animatrice.

Chaque habitant de la résidence signe une charte dans laquelle il s'engage à respecter les valeurs **d'entraide, de bienveillance et de courtoisie**.





Les de la résidence

 Une localisation à proximité immédiate d'un des pôles de proximité de Plateau d'Hauteville, doté de plusieurs **commerces et services**

 Une **coordinatrice** qui veille au bien-être des habitants, anime le projet de vie sociale et régule la vie commune. Des partenaires externes interviennent également pour animer certains temps de vie

 Un **projet de vie sociale** et partagée co-construit avec les habitants, et formalisé par une « Charte du bien-vivre ensemble »

 Des habitants pouvant faire appel à des **services externes** comme l'aide à domicile ou le portage de repas

 Un **accompagnement** adapté à chaque situation

 Un **comité de locataires** qui permet de renouveler le projet de vie sociale et d'échanger sur les demandes de chacun



Information & contact :

Dynacité | Agence Plateau
d'Hauteville
11 rue du Bief Chapuis
01110 Plateau d'Hauteville
04 74 14 14 43
ant.hauteville@dynacite.fr

Cette résidence a reçu le soutien de :

