

Attestation de publication

Organisme

Nom	Dynacite
Utilisateur	Nissrin OULAD
Coordonnées	390 Boulevard du 8 mai 1945, 01103 BOURG EN BRESSE CEDEX
Tél	0474458989
Email	n.oulad@dynacite.fr

Objet du marché

MANDAT DE GESTION LOCATIVE DU PARC IMMOBILIER A USAGE LOCATIF DE MYLI

Avis de publicité

Type de procédure	Avis d'attributionAO Ouvert
Référence organisme	Non renseigné
ID Dematis	1137562
Date mise en ligne	30/12/2025 à 05 h 20 *
Date limite de candidature	
Date limite de remise des offres	

Dematis certifie que la publication du présent avis a été réalisée sur les supports listés ci-dessous

Support de publication	Références annonces	Date de parution
JOUE Seul	866794-2025 Lien de l'annonce	30/12/2025 *
e-marchespublics	1137562 Lien de l'annonce	30/12/2025 à 05 h 20 *

* Date affichée en heure locale

Fait à Paris, le 02/01/2026

France: Services d'immobilier résidentiel

MANDAT DE GESTION LOCATIVE DU PARC IMMOBILIER A USAGE LOCATIF DE MYLI

Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

1 Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel: Groupe DYNACITE - myli

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

2 Procédure

2.1 Procédure

Titre: MANDAT DE GESTION LOCATIVE DU PARC IMMOBILIER A USAGE LOCATIF DE MYLI

Description: Le présent marché a pour objet la sélection d'une agence Immobilière pour prise de mandat dans le but de gérer l'ensemble des biens immobiliers

Identifiant de la procédure: 450dba43-4506-4247-a366-6bca3bac12bb

Identifiant interne: MANDAT_GESTION_MYLI

Type de procédure: Ouverte

2.1.1 Objet

Nature du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 70331000 Services d'immobilier résidentiel

2.1.2 Lieu d'exécution

Ville: THONON LES BAINS

Code postal: 74200

Subdivision pays (NUTS): Haute-Savoie (FRK28)

Pays: France

Informations complémentaires: - Référence 60002 : 21 Logements Locatifs Intermédiaires, 21 places de stationnements situés 121 Impasse des Alouettes (Bât. A / Bât. B) 74460 Marnaz, avec mise en service prévue en Mai/Juin 2025 - Référence 60004 : 22 Logements Locatifs Intermédiaires ainsi que des places de stationnements (garages et/ou parkings) situés Route des Vallées 74250 Fillinges, avec mise en service prévue en Avril 2026 - Référence 60006 : 32 Logements Locatifs Intermédiaires ainsi que des places de stationnements (garages et/ou parkings) situés Avenue des Allinges 74200 Thonon les Bains, avec mise en service prévue en Février 2028 Le patrimoine est susceptible d'évoluer.

2.1.4 Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

5 Lot

5.1 Identifiant technique du lot: LOT-0001

Titre: MANDAT DE GESTION LOCATIVE DU PARC IMMOBILIER A USAGE LOCATIF DE MYLI

Description: MANDAT DE GESTION LOCATIVE DU PARC IMMOBILIER A USAGE LOCATIF DE MYLI

Identifiant interne: UNIQUE

5.1.1 Objet

Nature du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 70331000 Services d'immobilier résidentiel

5.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Haute-Savoie (FRK28)

Pays: France

Informations complémentaires: - Référence 60002 : 21 Logements Locatifs Intermédiaires, 21 places de stationnements situés 121 Impasse des Alouettes (Bât. A / Bât. B) 74460 Marnaz, avec mise en service prévue en Mai/Juin 2025 - Référence 60004 : 22 Logements Locatifs Intermédiaires ainsi que des places de stationnements (garages et/ou parkings) situés Route des Vallées 74250 Fillinges, avec mise en service prévue en Avril 2026 - Référence 60006 : 32 Logements Locatifs Intermédiaires ainsi que des places de stationnements (garages et/ou parkings) situés Avenue des Allinges 74200 Thonon les Bains, avec mise en service prévue en Février 2028 Le patrimoine est susceptible d'évoluer.

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.10 Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Nom: Valeur technique

Description: 1 - L'organisation et la méthodologie mises en oeuvre pour assurer l'exécution des prestations, 2 - Capacité d'adaptation des supports internes aux exigences de MYLI, 3 - La démarche environnementale mise en place au sein de l'entreprise

Catégorie du critère d'attribution seuil: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 80

Critère:

Type: Prix

Nom: Le prix des prestations

Description: C'est le montant des honoraires, pour la comparaison des offres figurant dans l'acte d'engagement qui est pris en compte pour la notation. La note est attribuée de la manière suivante : l'offre dont le montant est le moins élevé obtient la note maximum (200). Les autres notes sont déterminées par l'application de la formule suivante : $200 (OPB / OFn)$ OPB = Offre avec le montant le moins élevé OFn = Offre considérée

Catégorie du critère d'attribution seuil: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 20

5.1.15 Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Lyon

Informations relatives aux délais de recours: Informations énoncées dans les documents de la consultation

Organisation qui signe le marché: Groupe DYNACITE - myli

6 Résultats

Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis: 193 958,2 Euro

6.1 Résultat – Identifiants des lots: LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat:

Nom officiel: EXPERTIMO

Offre:

Identifiant de l'offre: 1

Identifiant du lot ou groupe de lots: LOT-0001

Valeur de l'offre: 193 958,2 Euro

Sous-traitance: Non

Informations relatives au marché:

Identifiant du marché: 2025100344

Date de conclusion du marché: 14/11/2025

Organisation qui signe le marché: Groupe DYNACITE - myli

6.1.4 Informations statistiques

Offres ou demandes de participation reçues:

Type de soumissions reçues: Offres présentées par voie électronique

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues: 2

8 Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel: Groupe DYNACITE - myli

Numéro d'enregistrement: 77930647100037

Adresse postale: 390 Boulevard du 8 mai 1945

Ville: BOURG EN BRESSE CEDEX

Code postal: 01103

Subdivision pays (NUTS): Ain (FRK21)

Pays: France

Point de contact: Pôle commande publique

Adresse électronique: i.favris@dynacite.fr

Téléphone: +33 474458911

Adresse internet: <https://www.dynacite.fr/>

Profil de l'acheteur: <https://marchespublics.ain.fr/entreprise>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui signe le marché

8.1 ORG-0002

Nom officiel: Tribunal administratif de Lyon

Numéro d'enregistrement: 17690005800015

Ville: LYON

Code postal: 69003

Subdivision pays (NUTS): Rhône (FRK26)

Pays: France

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

8.1 ORG-0003

Nom officiel: EXPERTIMO

Taille de l'opérateur économique: Micro

Numéro d'enregistrement: 524084704

Ville: AVIGNON

Code postal: 84000

Subdivision pays (NUTS): Vaucluse (FRL06)

Pays: France

Rôles de cette organisation:

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots: LOT-0001

8.1 ORG-0000

Nom officiel: DEMATIS

Numéro d'enregistrement: 45072478600030

Ville: Paris

Code postal: 75015

Subdivision pays (NUTS): Paris (FR101)

Pays: France

Adresse électronique: contact@dematis.com

Téléphone: +33 172365548

Adresse internet: www.dematis.com

Rôles de cette organisation:

TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: a82b045d-8a6b-4e3f-8009-860d105b5c39 - 01

Type de formulaire: Résultats

Type d'avis: Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis: 29/12/2025 11:40 +01:00

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français