

Attestation de publication

Organisme

Organisme annonceur :	Dynacite		
Identité utilisateur :	Nissrin OULAD		
Coordonnées de l'organisme :	390 Boulevard du 8 mai 1945 01103 BOURG EN BRESSE CEDEX		
Tél :	0474458989	Fax :	non renseigné
Email :	n.oulad@dynacite.fr		

Objet du marché

MARCHE D'ENTRETIEN ET DE MAINTENANCE DES EQUIPEMENTS DE CHAUFFAGE ET/OU PRODUCTION D'EAU CHAUDE INDIVIDUELS GAZ Y COMPRIS VMC GAZ

Avis de publicité

Type de procédure :	Avis d'attribution AO Ouvert	Date mise en ligne :	01/02/2024 à 09 h 20
Référence organisme :	non renseigné	Date limite de candidature :	
ID Dematis :	994857	Date limite de remise des offres :	

Dematis certifie que la publication du présent objet a été réalisée sur les supports listés ci-dessous :

Supports de publications sélectionnés	Références annonces	Date de parution
JOUE Seul	67667-2024 (31/01/2024)	01/02/2024
www.e-marchespublics.com	994857	01/02/2024 à 09 h 20

Réseau e-marchespublics: 492 851 visites/mois - 70 875 375 alertes appels d'offres - 42 484 342 dossiers téléchargés.

Fait à Paris , le **01/02/2024**

Dematis - Groupe Les Echos - 10 boulevard de Grenelle, CS 10817 - 75738 PARIS CEDEX 15 - Tel : 01 72 36 55 48

<http://www.e-marchespublics.com>

**FRANCE: SERVICES DE RÉPARATION ET D'ENTRETIEN DE CHAUDIÈRES
MARCHE D'ENTRETIEN ET DE MAINTENANCE DES EQUIPEMENTS DE CHAUFFAGE ET/OU PRODUCTION
D'EAU CHAUDE INDIVIDUELS GAZ Y COMPRIS VMC GAZ**

Avis d'attribution de marché ou de concession - régime ordinaire

1. Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel: DYNACITE

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

2. Procédure

2.1 Procédure

Titre: MARCHE D'ENTRETIEN ET DE MAINTENANCE DES EQUIPEMENTS DE CHAUFFAGE ET/OU PRODUCTION D'EAU CHAUDE INDIVIDUELS GAZ Y COMPRIS VMC GAZ

Description: Le présent marché a pour objet : - L'entretien, la maintenance et le dépannage des équipements de chauffage et production d'eau chaude individuels (P2) avec garantie totale (P3) - L'entretien, la maintenance et le dépannage des équipements de ventilation dits VMC Gaz pour les logements concernés P2 avec garantie totale (P3) - Le renouvellement des équipements de chauffage et production d'eau chaude individuels gaz en tranches optionnelles.

Identifiant de la procédure: 1aa6ca2b-4c0e-4939-8fdb-d665ad7851b9

Identifiant interne: CHAUFFAGE INDIVIDUEL

Type de procédure: Ouverte

2.1.1 Objet

Nature du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50531100 Services de réparation et d'entretien de chaudières

2.1.4 Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

5. Lot

5.1 Lot: LOT-0001

Titre: BOURG

Description: Le présent marché a pour objet : - L'entretien, la maintenance et le dépannage des équipements de chauffage et production d'eau chaude individuels (P2) avec garantie totale (P3) - L'entretien, la maintenance et le dépannage des équipements de ventilation dits VMC Gaz pour les logements concernés P2 avec garantie totale (P3) - Le renouvellement des équipements de chauffage et production d'eau chaude individuels gaz en tranches optionnelles.

Identifiant interne: 1

5.1.1 Objet

Nature du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50531100 Services de réparation et d'entretien de chaudières

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)

5.1.10 Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Nom: L'organisation et méthodologie mise en place pour la réalisation des prestations de maintenance,

Description: 1.1 Le candidat décrira l'organisation qu'il s'engage à prendre pour couvrir les prestations de maintenance des installations, en appuyant son argumentation sur les points suivants :
• Effectifs affectés à la réalisation des visites d'entretien et aux dépannages sur le patrimoine Dynacité objet de l'appel d'offre (nombre de logements par technicien) et indications du nombre d'heures prévues pour la réalisation des visites programmées d'une part, et des dépannages d'autre part en précisant comment est estimé le volume de dépannages par an par logement.
• Faire état du déploiement territorial du candidat pour gérer la proximité (allotissement Dynacité)
• Identification du technicien intervenant : carte professionnelles, tenue de travail, ...
• Fourniture d'un logigramme (format A3) d'organisation et de planification visites suivant les agences Dynacité, d'entretien annuelles et notamment les moyens mis en oeuvre pour atteindre un taux de pénétration conforme aux objectifs
• Fourniture d'un logigramme de traitement administratif et technique des demandes de dépannages et respect des délais d'interventions suivant l'organisation territoriale Dynacité
• Modèle de prise en charge des installations (obligation de fournir dans votre réponse une prise en charge type)-complété pour exemple. Notée sur 80 points
1.2 Le candidat décrira sa méthodologie pour réaliser et suivre les dépannages, visites d'entretien dans le respect des délais contractuels P2-P3 avec notamment :
• Un Modèle de vignette à apposer chaque année justifiant de la visite d'entretien annuel sur la chaudière
• Un modèle de restitution de rapport d'anomalie complété pour exemple (exemple : hotte cuisine branchée sur la VMC)
• Présentation des interventions et des statistiques annuelles par agence Dynacité avec le taux de pénétration et le taux de pannes-modèle à présenter pour exemple par agence Dynacité. Pour mémoire, 4 réunions annuelles entre Dynacité et le TITULAIRE
• Modèle de tableau de restitution de suivi du compte P3 annuellement et cumulé pendant toute la durée du marché suivant annexe 2 CCTP_Tableau bilan annuel P2 et P3 Notée sur 120 points

Pondération (pourcentage, valeur exacte): 35

Critère:

Type: Qualité

Nom: L'organisation et méthodologie mise en place pour la réalisation des prestations de renouvellement des appareils P3R

Description: 2.1 Le candidat décrira l'organisation qu'il s'engage à prendre pour couvrir les prestations de renouvellement des installations, en appuyant son argumentation sur les points suivants :
• Les moyens humains pouvant être mis en oeuvre dans le cadre des travaux, le délai moyen de fourniture des matériaux par catégorie de travaux, et les modalités et organisation garantie
• L'organisation pour la définition contradictoire avec Dynacité du volume de remplacement d'équipements
2.2 Le candidat décrira sa méthodologie pour réaliser et suivre la programmation du renouvellement des appareils :
• Fourniture d'un planning annuel
• Mesures proposées pour fiabiliser et optimiser le respect des plannings de remplacement
• Par échantillons, réception avec l'AMO de Dynacité : doc technique de l'équipement, la notice simplifiée, les performances thermiques, rapport d'intervention complété (marque, type, modèle, ...)

Pondération (pourcentage, valeur exacte): 25

Critère:

Type: Qualité

Nom: La prise en compte par le candidat des notions de sécurité et d'environnement dans la réalisation du marché, notée sur 200 points, est déterminée à partir du " mémoire technique "

Description: Le candidat décrira les actions respectueuses de l'environnement intégrées dans l'activité du marché et notamment la sensibilisation des locataires sur les équipements mis en place et leurs utilisations Le candidat proposera :
• des mesures de sensibilisation pour la diminution des consommations,
• une programmation et pédagogie à l'utilisation des thermostats d'ambiance pour une limitation des consommations énergétiques afin de réduire les charges des locataires

Pondération (pourcentage, valeur exacte): 10

Critère:

Type: Prix

Description: le prix des prestations

Pondération (pourcentage, valeur exacte): 30

5.1.15 Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique:

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal Administratif de Lyon

Organisation qui signe le marché: DYNACITE

5.1 Lot: LOT-0002

Titre: JASSANS ST LAURENT

Description: Le présent marché a pour objet : - L'entretien, la maintenance et le dépannage des équipements de chauffage et production d'eau chaude individuels (P2) avec garantie totale (P3) - L'entretien, la maintenance et le dépannage des équipements de ventilation dits VMC Gaz pour les logements concernés P2 avec garantie totale (P3) - Le renouvellement des équipements de chauffage et production d'eau chaude individuels gaz en tranches optionnelles.

Identifiant interne: 2

5.1.1 Objet

Nature du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50531100 Services de réparation et d'entretien de chaudières

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)

5.1.10 Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Description: PRIX

Pondération (pourcentage, valeur exacte): 30

Critère:

Type: Qualité

Nom: La prise en compte par le candidat des notions de sécurité et d'environnement dans la réalisation du marché, notée sur 200 points, est déterminée à partir du " mémoire technique "

Description: La prise en compte par le candidat des notions de sécurité et d'environnement dans la réalisation du marché, notée sur 200 points, est déterminée à partir du " mémoire technique "

Pondération (pourcentage, valeur exacte): 10

Critère:

Type: Qualité

Nom: L'organisation et méthodologie mise en place pour la réalisation des prestations de renouvellement des appareils P3R

Description: L'organisation et méthodologie mise en place pour la réalisation des prestations de renouvellement des appareils P3R

Pondération (pourcentage, valeur exacte): 25

Critère:

Type: Qualité

Nom: L'organisation et méthodologie mise en place pour la réalisation des prestations de maintenance, notée sur 200 points, est déterminée à partir du mémoire technique

Description: L'organisation et méthodologie mise en place pour la réalisation des prestations de maintenance, notée sur 200 points, est déterminée à partir du mémoire technique

Pondération (pourcentage, valeur exacte): 35

5.1.15 Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique:

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal Administratif de Lyon

Organisation qui signe le marché: DYNACITE

5.1 Lot: LOT-0003

Titre: Amberieu / L'ISLE d'Abeau / Rhone

Description: Le présent marché a pour objet : - L'entretien, la maintenance et le dépannage des équipements de chauffage et production d'eau chaude individuels (P2) avec garantie totale (P3) - L'entretien, la maintenance et le dépannage des équipements de ventilation dits VMC Gaz pour les logements concernés P2 avec garantie totale (P3) - Le renouvellement des équipements de chauffage et production d'eau chaude individuels gaz en tranches optionnelles.

Identifiant interne: 3

5.1.1 Objet

Nature du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50531100 Services de réparation et d'entretien de chaudières

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)

5.1.10 Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: PRIX

Description: PRIX

Pondération (pourcentage, valeur exacte): 30

Critère:

Type: Qualité

Nom: La valeur technique

Description: organisation, méthodologie, critère environnementale...

Pondération (pourcentage, valeur exacte): 70

5.1.15 Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique:

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal Administratif de Lyon

Organisation qui signe le marché: DYNACITE

5.1 Lot: LOT-0004

Titre: Oyonnax / Hauteville / Ferney / Bellegarde / Belley / Culoz

Description: Le présent marché a pour objet : - L'entretien, la maintenance et le dépannage des équipements de chauffage et production d'eau chaude individuels (P2) avec garantie totale (P3) - L'entretien, la maintenance et le dépannage des équipements de ventilation dits VMC Gaz pour les logements concernés P2 avec garantie totale (P3) - Le renouvellement des équipements de chauffage et production d'eau chaude individuels gaz en tranches optionnelles.

Identifiant interne: 4

5.1.1 Objet

Nature du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50531100 Services de réparation et d'entretien de chaudières

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)

5.1.10 Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: Le prix des prestations

Description: Le prix des prestations

Pondération (pourcentage, valeur exacte): 30

Critère:

Type: Qualité

Nom: La valeur technique

Description: l'organisation, méthodologie, critère environnementale...

Pondération (pourcentage, valeur exacte): 70

5.1.15 Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique:

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal Administratif de Lyon

Organisation qui signe le marché: DYNACITE

6. Résultats

Valeur de tous les marchés attribués dans le cadre de la procédure en question: 3 758 544 EUR

6.1 Résultat - Identifiants des lots: LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat:

Nom officiel: ISERBA

Offre:

Identifiant de l'offre: 2

Identifiant du lot ou groupe de lots: LOT-0001

Sous-traitance: no

Informations relatives au marché:

Identifiant du marché: 2023120318

Date de conclusion du marché: 2024-01-02+01:00

Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre: false

Organisation qui signe le marché: DYNACITE

6.1 Résultat - Identifiants des lots: LOT-0002

Au moins un lauréat a été choisi.

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat:

Nom officiel: ISERBA

Offre:

Identifiant de l'offre: 2

Identifiant du lot ou groupe de lots: LOT-0002

Sous-traitance: not-known

Informations relatives au marché:

Identifiant du marché: 2023120319

Date de conclusion du marché: 2024-01-02+01:00

Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre: false

Organisation qui signe le marché: DYNACITE

6.1 Résultat - Identifiants des lots: LOT-0003

Au moins un lauréat a été choisi.

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat:

Nom officiel: CONFOGAZ IDF

Offre:

Identifiant de l'offre: 3

Identifiant du lot ou groupe de lots: LOT-0003
Sous-traitance: not-known
Informations relatives au marché:
Identifiant du marché: 2023120320
Date de conclusion du marché: 2024-01-02+01:00
Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre: false
Organisation qui signe le marché: DYNACITE

6.1 Résultat - Identifiants des lots: LOT-0004

Au moins un lauréat a été choisi.

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat:
Nom officiel: ISERBA
Offre:
Identifiant de l'offre: 2
Identifiant du lot ou groupe de lots: LOT-0004
Sous-traitance: not-known
Informations relatives au marché:
Identifiant du marché: 2023120321
Date de conclusion du marché: 2024-01-02+01:00
Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre: false
Organisation qui signe le marché: DYNACITE

8. Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel: DYNACITE
Numéro d'enregistrement: 77930647100037
Adresse postale: 390 Boulevard du 8 mai 1945
Ville: BOURG EN BRESSE CEDEX
Code postal: 01103
Subdivision pays (NUTS): Ain (FRK21)
Pays: France
Point de contact: Pôle Commande Publique
Adresse électronique: i.favris@dynacite.fr
Téléphone: 0474458911
Profil de l'acheteur: <https://www.e-marchespublics.com/appel-offre/994857>
Rôles de cette organisation:
Acheteur
Organisation qui signe le marché

8.1 ORG-0002

Nom officiel: Tribunal Administratif de Lyon
Numéro d'enregistrement: 176 900 058 00015
Ville: Lyon
Code postal: 69003
Pays: France
Adresse électronique: greffe.ta-lyon@juradm.fr
Téléphone: 0487635000
Rôles de cette organisation:
Organisation chargée des procédures de recours

8.1 ORG-0003

Nom officiel: ISERBA
Numéro d'enregistrement: 79379728300363
Ville: BEYNOST
Pays: France

Adresse électronique: service.commercial@iserba.fr

Téléphone: 0478803173

Rôles de cette organisation:

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots: LOT-0001 LOT-0002 LOT-0004

8.1 ORG-0004

Nom officiel: CONFOGAZ IDF

Numéro d'enregistrement: 793 797 283 00363

Ville: NEUILLY SUR MARNE

Pays: France

Adresse électronique: Service.commercial@confogaz.com

Téléphone: +33 169960203

Rôles de cette organisation:

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots: LOT-0003

11. Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 06049213-ac9e-494a-bd87-c56e0ff14d58 - 01

Type de formulaire: Résultats

Type d'avis: Avis d'attribution de marché ou de concession - régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis: 2024-01-31+01:00 14:00:02+01:00

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

11.2 Informations relatives à la publication