

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

18 décembre 2023

À propos de Dynacité

Dynacité est un bailleur social engagé, constructeur, répondant à une mission d'intérêt général qui est de loger le plus grand nombre en s'adaptant aux parcours de vie et aux besoins des territoires. Dynacité gère plus de 29 000 logements, sur 239 communes et 5 départements.

Dynacité emploie 588 collaborateurs, dont la moitié environ travaille en proximité dans cinq directions territoriales. Ses activités immobilières concernent l'aménagement, la construction neuve, la réhabilitation, la location et l'accession sociale à la propriété. Chaque année, Dynacité engage des travaux d'amélioration et de rénovation de 20 % de son parc et construit en moyenne 500 logements neufs.

Dynacité privilégie la qualité de la relation client, comme en témoigne sa certification ISO 9001. L'innovation, au cœur de l'ADN de Dynacité, est insufflée à l'ensemble de ses métiers comme un axe de développement.

Oyonnax : la résidence Jacques Chirac labellisée « habitat inclusif » !

La résidence Jacques Chirac, mise en service en juin 2023 rue Victor Hugo à Oyonnax, est un ensemble résidentiel de 28 appartements locatifs et de 7 pavillons accessibles en location-accession. Parmi les appartements, 9 d'entre eux viennent d'être labellisés « habitat inclusif » par le Conseil Départemental de l'Ain. Ces logements sont réservés aux personnes âgées isolées et constituent une alternative aux solutions de logement déjà présentes dans la Ville. Une solution imaginée et construite avec le Maire d'Oyonnax, Michel Perraud, qui permet de toucher des personnes dont l'état de santé ne justifie pas une entrée en EHPAD, mais qui ont besoin d'être accompagnées pour rester autonomes dans leur logement.

Dynacité et la Mairie d'Oyonnax construisent avec les personnes âgées un projet de vie sociale, avec pour objectifs de favoriser l'entraide et la convivialité entre les habitants, de sécuriser et faciliter au quotidien leur vie au domicile et de créer des liens entre la résidence et l'environnement proche. Ceci est permis grâce au soutien financier du Conseil Départemental de l'Ain et de la CNSA accordé à Dynacité.

Un projet imaginé avec une grande salle commune au pied de la résidence dans laquelle les habitants peuvent se retrouver. Cette salle, gérée conjointement par Dynacité et le Centre Social Est, permet de proposer des animations ciblées à destination des locataires et notamment des personnes âgées du quartier.

Dynacité développe son offre d'habitat inclusif avec la filiale « MyHope »

En septembre 2023, la nouvelle entité du Groupe Dynacité, baptisée « MyHope » a vu le jour. Cette nouvelle entité, spécialisée dans l'habitat inclusif, est pilotée par Sylvia PLION. Elle nous explique la genèse de ce projet :

« Nous défendons l'idée qu'il faut (re)créer des liens sociaux et des lieux de solidarités. Le logement a un impact fort sur la relation aux autres : selon sa forme, il peut favoriser des liens de solidarité et être une réponse positive face à l'isolement social. Le nom « MyHope » (« Mon Espoir » en anglais), renvoie à une idée positive qu'on souhaite associer à l'habitat inclusif. C'est l'espoir qu'avec un habitat adapté et accompagné, une personne âgée isolée ou une personne porteuse de handicap puissent vivre le plus normalement possible ».

Pour Marc Gomez, Directeur Général de Dynacité, « L'objectif de MyHope est de développer des solutions d'habitat différenciées pour répondre aux besoins de logement de personnes fragilisées. Il s'agit de faire du "sur-mesure" en fonction de la situation des personnes (fragilisées par leur âge, leur parcours de vie, leur handicap etc.) en lien avec des partenaires (collectivités, CCAS, associations...) ».

Dynacité est actuellement propriétaire et gestionnaire de différents habitats inclusifs dans le Département
Crédits photos bâtiment : Daniel Gillet – Dynacité



CONTACT PRESSE

Nathalie CARON

Direction de la Communication et de l'Innovation

n.caron@dynacite.fr

04 74 14 14 59 - 06 78 99 26 76