

Cet avis sur le site TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:576839-2020:TEXT:FR:HTML>

**France-Bourg-en-Bresse: Travaux de construction
2020/S 234-576839**

Avis d'attribution de marché

Résultats de la procédure de marché

Travaux

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

Section I: Pouvoir adjudicateur

I.1) Nom et adresses

Nom officiel: Dynacité — OPH de l'Ain
Adresse postale: 390 boulevard du 8 Mai 1945
Ville: Bourg-en-Bresse Cedex
Code NUTS: FRK21 Ain
Code postal: 01013
Pays: France
Courriel: Communication@dynacite.fr
Téléphone: +33 474458989

Adresse(s) internet:

Adresse principale: <http://www.dynacite.fr>

I.4) Type de pouvoir adjudicateur

Organisme de droit public

I.5) Activité principale

Logement et équipements collectifs

Section II: Objet

II.1) Étendue du marché

II.1.1) Intitulé:

Réhabilitation de 144 logements en site occupé à Rillieux-la-Pape «rue Lenôtre et place Renoir»
Numéro de référence: Rillieux LEnotre Renoir

II.1.2) Code CPV principal

45000000 Travaux de construction

II.1.3) Type de marché

Travaux

II.1.4) Description succincte:

Réhabilitation de 144 logements en site occupé à Rillieux-la-Pape «rue Lenôtre et place Renoir». Marché alloti, de treize lots. Le marché des lots 080, 090, 170 et 230 sont passés sous la forme d'un marché à tranches optionnelles. La date prévisionnelle de début des travaux est prévue courant juin 2020. Le délai global d'exécution du chantier, tous lots confondus, est de 22 mois, période de préparation et congés compris. Le marché est conclu à prix global forfaitaire ferme et définitif dans les conditions des articles R. 2112-6 à R.

2112-14 du code de la commande publique. Il n'est pas prévu ni de révision, ni d'actualisation des prix. Retenue de garantie: montant: 5 % du montant du marché initial, augmenté le cas échéant du montant des avenants.

II.1.6) **Information sur les lots**

Ce marché est divisé en lots: oui

II.1.7) **Valeur totale du marché (hors TVA)**

Valeur hors TVA: 51 506.88 EUR

II.2) **Description**

II.2.1) **Intitulé:**

Gros œuvre
Lot n°: 040

II.2.2) **Code(s) CPV additionnel(s)**

45223220 Travaux de gros œuvre

II.2.3) **Lieu d'exécution**

Code NUTS: FRK21 Ain
Lieu principal d'exécution:
Rillieux-la-Pape «rue Lenôtre et place Renoir».

II.2.4) **Description des prestations:**

Lot 040 Gros œuvre.

II.2.5) **Critères d'attribution**

Critère de qualité - Nom: La méthodologie et l'organisation générale du chantier permettant le respect des délais et un déroulement fluide de l'opération, notée sur 200 points est déterminé à partir du «mémoire technique» / Pondération: 35
Critère de qualité - Nom: La gestion du chantier, notée sur 200 points est déterminé à partir du «mémoire technique» / Pondération: 35
Prix - Pondération: 30

II.2.11) **Information sur les options**

Options: non

II.2.13) **Information sur les fonds de l'Union européenne**

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne: non

II.2.14) **Informations complémentaires**

II.2) **Description**

II.2.1) **Intitulé:**

Étanchéité
Lot n°: 070

II.2.2) **Code(s) CPV additionnel(s)**

45454100 Travaux de réfection

II.2.3) **Lieu d'exécution**

Code NUTS: FRK21 Ain
Lieu principal d'exécution:
Rillieux-la-Pape «rue Lenôtre et place Renoir».

II.2.4) **Description des prestations:**

Lot 070 Étanchéité.

II.2.5) **Critères d'attribution**

Critère de qualité - Nom: La méthodologie et l'organisation générale du chantier permettant le respect des délais et un déroulement fluide de l'opération, notée sur 200 points est déterminé à partir du «mémoire technique» / Pondération: 35

Critère de qualité - Nom: La gestion du chantier, notée sur 200 points est déterminé à partir du «mémoire technique» / Pondération: 35

Prix - Pondération: 30

II.2.11) **Information sur les options**

Options: non

II.2.13) **Information sur les fonds de l'Union européenne**

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne: non

II.2.14) **Informations complémentaires**

II.2) **Description**

II.2.1) **Intitulé:**

Menuiseries extérieures — occultations

Lot n°: 080

II.2.2) **Code(s) CPV additionnel(s)**

45421000 Travaux de menuiserie

II.2.3) **Lieu d'exécution**

Code NUTS: FRK21 Ain

Lieu principal d'exécution:

Rillieux-la-Pape «rue Lenôtre et place Renoir».

II.2.4) **Description des prestations:**

Lot 080 Menuiseries extérieures — occultations.

Tranche ferme: pose de menuiseries PVC et aluminium + pose de volets roulants aluminium.

Tranche optionnelle n° 1: suppression de la finition plaxage sur les menuiseries PVC.

Date prévisionnelle d'affermissement de la tranche optionnelle n° 1: six mois après l'ordre de service de démarrage des travaux.

Conditions relatives à la tranche optionnelle n° 1: indemnité d'attente prévue: non.

Indemnité de dédit prévue: non.

La décision d'affermir ou non la tranche optionnelle sera notifiée au titulaire du marché, au moins un mois avant le début d'exécution de celle-ci.

II.2.5) **Critères d'attribution**

Critère de qualité - Nom: La méthodologie et l'organisation générale du chantier permettant le respect des délais et un déroulement fluide de l'opération, notée sur 200 points est déterminé à partir du «mémoire technique» / Pondération: 35

Critère de qualité - Nom: La gestion du chantier, notée sur 200 points est déterminé à partir du «mémoire technique» / Pondération: 35

Prix - Pondération: 30

II.2.11) **Information sur les options**

Options: non

II.2.13) **Information sur les fonds de l'Union européenne**

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne: non

II.2.14) **Informations complémentaires**

II.2) **Description**

- II.2.1) **Intitulé:**
Menuiseries intérieures
Lot n°: 090
- II.2.2) **Code(s) CPV additionnel(s)**
45421000 Travaux de menuiserie
- II.2.3) **Lieu d'exécution**
Code NUTS: FRK21 Ain
Lieu principal d'exécution:
Rillieux-la-Pape «rue Lenôtre et place Renoir».
- II.2.4) **Description des prestations:**
Lot 090 Menuiseries intérieures.
Définition de la tranche ferme: mise en place de portes de gaine technique + détalonnage des portes de division.
Définition de la tranche optionnelle n° 1: remplacement des portes palières.
Date prévisionnelle d'affermissement de la tranche optionnelle n° 1: six mois après l'ordre de service de démarrage des travaux.
Conditions relatives à la tranche optionnelle n° 1: indemnité d'attente prévue: non.
Indemnité de dédit prévue: non.
La décision d'affermir ou non la tranche optionnelle sera notifiée au titulaire du marché, au moins un mois avant le début d'exécution de celle-ci.
- II.2.5) **Critères d'attribution**
Critère de qualité - Nom: La méthodologie et l'organisation générale du chantier permettant le respect des délais et un déroulement fluide de l'opération, notée sur 200 points est déterminé à partir du «mémoire technique» / Pondération: 35
Critère de qualité - Nom: La gestion du chantier, notée sur 200 points est déterminé à partir du «mémoire technique» / Pondération: 35
Prix - Pondération: 30
- II.2.11) **Information sur les options**
Options: non
- II.2.13) **Information sur les fonds de l'Union européenne**
Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne: non
- II.2.14) **Informations complémentaires**
- II.2) **Description**
- II.2.1) **Intitulé:**
Plâtrerie — peinture
Lot n°: 140
- II.2.2) **Code(s) CPV additionnel(s)**
45410000 Travaux de plâtrerie
45442100 Travaux de peinture
- II.2.3) **Lieu d'exécution**
Code NUTS: FRK21 Ain
Lieu principal d'exécution:
Rillieux-la-Pape «rue Lenôtre et place Renoir».
- II.2.4) **Description des prestations:**

Lot 140 Plâtrerie — peinture.

II.2.5) **Critères d'attribution**

Critère de qualité - Nom: La méthodologie et l'organisation générale du chantier permettant le respect des délais et un déroulement fluide de l'opération, notée sur 200 points est déterminé à partir du «mémoire technique» / Pondération: 35

Critère de qualité - Nom: La gestion du chantier, notée sur 200 points est déterminé à partir du «mémoire technique» / Pondération: 35

Prix - Pondération: 30

II.2.11) **Information sur les options**

Options: non

II.2.13) **Information sur les fonds de l'Union européenne**

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne: non

II.2.14) **Informations complémentaires**

II.2) **Description**

II.2.1) **Intitulé:**

Plomberie — sanitaires

Lot n°: 170

II.2.2) **Code(s) CPV additionnel(s)**

45330000 Travaux de plomberie

II.2.3) **Lieu d'exécution**

Code NUTS: FRK21 Ain

Lieu principal d'exécution:

Rillieux-la-Pape «rue Lenôtre et place Renoir».

II.2.4) **Description des prestations:**

Lot 170 Plomberie — sanitaires.

Définition de la tranche ferme: remplacement des réseaux EU, EV, EF et ECS en GT logements + remplacement des WC.

Définition de la tranche optionnelle n° 1: remplacement des réseaux EF et ECS en sous-sols.

Définition de la tranche optionnelle n° 2: déplacement des réseaux EF et ECS en logements.

Date prévisionnelle d'affermissement des tranches optionnelles: six mois après l'ordre de service de démarrage des travaux.

Conditions relatives aux tranches optionnelles: indemnité d'attente prévue: non.

Indemnité de dédit prévue: non.

La décision d'affermir ou non la tranche optionnelle sera notifiée au titulaire du marché, au moins un mois avant le début d'exécution de celle-ci.

II.2.5) **Critères d'attribution**

Critère de qualité - Nom: La méthodologie et l'organisation générale du chantier permettant le respect des délais et un déroulement fluide de l'opération, notée sur 200 points est déterminé à partir du «mémoire technique» / Pondération: 35

Critère de qualité - Nom: La gestion du chantier, notée sur 200 points est déterminé à partir du «mémoire technique» / Pondération: 35

Prix - Pondération: 30

II.2.11) **Information sur les options**

Options: non

- II.2.13) **Information sur les fonds de l'Union européenne**
Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne: non
- II.2.14) **Informations complémentaires**
- II.2) **Description**
- II.2.1) **Intitulé:**
Électricité — courants faibles
Lot n°: 190
- II.2.2) **Code(s) CPV additionnel(s)**
45310000 Travaux d'équipement électrique
- II.2.3) **Lieu d'exécution**
Code NUTS: FRK21 Ain
Lieu principal d'exécution:
Rillieux-la-Pape «rue Lenôtre et place Renoir».
- II.2.4) **Description des prestations:**
Lot 190 Électricité — courants faibles.
- II.2.5) **Critères d'attribution**
Critère de qualité - Nom: La méthodologie et l'organisation générale du chantier permettant le respect des délais et un déroulement fluide de l'opération, notée sur 200 points est déterminé à partir du «mémoire technique» / Pondération: 35
Critère de qualité - Nom: La gestion du chantier, notée sur 200 points est déterminé à partir du «mémoire technique» / Pondération: 35
Prix - Pondération: 30
- II.2.11) **Information sur les options**
Options: non
- II.2.13) **Information sur les fonds de l'Union européenne**
Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne: non
- II.2.14) **Informations complémentaires**
- II.2) **Description**
- II.2.1) **Intitulé:**
Ventilation
Lot n°: 230
- II.2.2) **Code(s) CPV additionnel(s)**
45331210 Travaux d'installation de ventilation
- II.2.3) **Lieu d'exécution**
Code NUTS: FRK21 Ain
Lieu principal d'exécution:
Rillieux-la-Pape «rue Lenôtre et place Renoir».
- II.2.4) **Description des prestations:**

Lot 230 Ventilation.

Définition de la tranche ferme: création d'une ventilation naturelle assistée.

Définition de la tranche optionnelle n° 1: chemisage des conduits Shunt.

Date prévisionnelle d'affermissement de la tranche optionnelle n° 1: six mois après l'ordre de service de démarrage des travaux.

Conditions relatives à la tranche optionnelle n° 1: indemnité d'attente prévue: non.

Indemnité de dédit prévue: non.

La décision d'affermir ou non la tranche optionnelle sera notifiée au titulaire du marché, au moins un mois avant le début d'exécution de celle-ci.

II.2.5) **Critères d'attribution**

Critère de qualité - Nom: La méthodologie et l'organisation générale du chantier permettant le respect des délais et un déroulement fluide de l'opération, notée sur 200 points est déterminé à partir du «mémoire technique» / Pondération: 35

Critère de qualité - Nom: La gestion du chantier, notée sur 200 points est déterminé à partir du «mémoire technique» / Pondération: 35

Prix - Pondération: 30

II.2.11) **Information sur les options**

Options: non

II.2.13) **Information sur les fonds de l'Union européenne**

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne: non

II.2.14) **Informations complémentaires**

II.2) **Description**

II.2.1) **Intitulé:**

Façades — bardage

Lot n°: 310

II.2.2) **Code(s) CPV additionnel(s)**

45443000 Travaux de façade

45262650 Travaux de bardage

II.2.3) **Lieu d'exécution**

Code NUTS: FRK21 Ain

Lieu principal d'exécution:

Rillieux-la-Pape «rue Lenôtre et place Renoir».

II.2.4) **Description des prestations:**

Lot 310 Façades — bardage.

II.2.5) **Critères d'attribution**

Critère de qualité - Nom: La méthodologie et l'organisation générale du chantier permettant le respect des délais et un déroulement fluide de l'opération, notée sur 200 points est déterminé à partir du «mémoire technique» / Pondération: 20

Critère de qualité - Nom: La gestion du chantier, notée sur 200 points est déterminé à partir du «mémoire technique» / Pondération: 20

Critère de qualité - Nom: La valeur technique, notée sur 200 points est déterminé à partir du «mémoire technique» / Pondération: 30

Prix - Pondération: 30

II.2.11) **Information sur les options**

Options: non

II.2.13) **Information sur les fonds de l'Union européenne**

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne: non

II.2.14) **Informations complémentaires**

II.2) **Description**

II.2.1) **Intitulé:**

Serrurerie — métallerie

Lot n°: 320

II.2.2) **Code(s) CPV additionnel(s)**

44316500 Serrurerie

II.2.3) **Lieu d'exécution**

Code NUTS: FRK21 Ain

Lieu principal d'exécution:

Rillieux-la-Pape «rue Lenôtre et place Renoir».

II.2.4) **Description des prestations:**

Lot 320 Serrurerie — métallerie.

II.2.5) **Critères d'attribution**

Critère de qualité - Nom: La méthodologie et l'organisation générale du chantier permettant le respect des délais et un déroulement fluide de l'opération, notée sur 200 points est déterminé à partir du «mémoire technique» / Pondération: 35

Critère de qualité - Nom: La gestion du chantier, notée sur 200 points est déterminé à partir du «mémoire technique» / Pondération: 35

Prix - Pondération: 30

II.2.11) **Information sur les options**

Options: non

II.2.13) **Information sur les fonds de l'Union européenne**

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne: non

II.2.14) **Informations complémentaires**

II.2) **Description**

II.2.1) **Intitulé:**

Sols souples

Lot n°: 420

II.2.2) **Code(s) CPV additionnel(s)**

45432111 Travaux de pose de revêtements de sols souples

II.2.3) **Lieu d'exécution**

Code NUTS: FRK21 Ain

Lieu principal d'exécution:

Rillieux-la-Pape «rue Lenôtre et place Renoir».

II.2.4) **Description des prestations:**

Lot 420 Sols souples.

II.2.5) **Critères d'attribution**

Critère de qualité - Nom: La méthodologie et l'organisation générale du chantier permettant le respect des délais et un déroulement fluide de l'opération, notée sur 200 points est déterminé à partir du «mémoire technique» / Pondération: 35

Critère de qualité - Nom: La gestion du chantier, notée sur 200 points est déterminé à partir du «mémoire technique» / Pondération: 35

Prix - Pondération: 30

II.2.11) **Information sur les options**

Options: non

II.2.13) **Information sur les fonds de l'Union européenne**

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne: non

II.2.14) **Informations complémentaires**

II.2) **Description**

II.2.1) **Intitulé:**

Désamiantage

Lot n°: 485

II.2.2) **Code(s) CPV additionnel(s)**

45262660 Travaux de désamiantage

II.2.3) **Lieu d'exécution**

Code NUTS: FRK21 Ain

Lieu principal d'exécution:

Rillieux-la-Pape «rue Lenôtre et place Renoir».

II.2.4) **Description des prestations:**

Lot 485 Désamiantage.

II.2.5) **Critères d'attribution**

Critère de qualité - Nom: La méthodologie mise en place pour l'exécution des travaux, notée sur 200 points est déterminé à partir du «mémoire technique» / Pondération: 25

Critère de qualité - Nom: La gestion du chantier, notée sur 200 points est déterminé à partir du «mémoire technique» / Pondération: 25

Critère de qualité - Nom: La stratégie de surveillance relative aux risque de pollution, notée sur 200 points est déterminé à partir du «mémoire technique» / Pondération: 20

Prix - Pondération: 30

II.2.11) **Information sur les options**

Options: non

II.2.13) **Information sur les fonds de l'Union européenne**

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne: non

II.2.14) **Informations complémentaires**

II.2) **Description**

II.2.1) **Intitulé:**

Flocage

Lot n°: 530

II.2.2) **Code(s) CPV additionnel(s)**

45454100 Travaux de réfection

II.2.3) **Lieu d'exécution**

Code NUTS: FRK21 Ain
Lieu principal d'exécution:
Rillieux-la-Pape «rue Lenôtre et place Renoir».

II.2.4) **Description des prestations:**

Lot 530 Flocage.

II.2.5) **Critères d'attribution**

Critère de qualité - Nom: La méthodologie et l'organisation générale du chantier permettant le respect des délais et un déroulement fluide de l'opération, notée sur 200 points est déterminé à partir du «mémoire technique» / Pondération: 35

Critère de qualité - Nom: La gestion du chantier, notée sur 200 points est déterminé à partir du «mémoire technique» / Pondération: 35

Prix - Pondération: 30

II.2.11) **Information sur les options**

Options: non

II.2.13) **Information sur les fonds de l'Union européenne**

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne: non

II.2.14) **Informations complémentaires**

Section IV: Procédure

IV.1) **Description**

IV.1.1) **Type de procédure**

Procédure ouverte

IV.1.3) **Information sur l'accord-cadre ou le système d'acquisition dynamique**

IV.1.8) **Information concernant l'accord sur les marchés publics (AMP)**

Le marché est couvert par l'accord sur les marchés publics: oui

IV.2) **Renseignements d'ordre administratif**

IV.2.1) **Publication antérieure relative à la présente procédure**

Numéro de l'avis au JO série S: [2020/S 029-066049](#)

IV.2.8) **Informations sur l'abandon du système d'acquisition dynamique**

IV.2.9) **Informations sur l'abandon de la procédure d'appel à la concurrence sous la forme d'un avis de préinformation**

Section V: Attribution du marché

Marché n°: 2020110292

Lot n°: 530

Intitulé:

Lot 530 Flocage

Un marché/lot est attribué: oui

V.2) **Attribution du marché**

V.2.1) **Date de conclusion du marché:**

24/11/2020

V.2.2) **Informations sur les offres**

Nombre d'offres reçues: 1

Le marché a été attribué à un groupement d'opérateurs économiques: non

V.2.3) **Nom et adresse du titulaire**

Nom officiel: AGI
Adresse postale: 20 rue Jean Rostand
Ville: Genas
Code NUTS: FRK2 Rhône-Alpes
Code postal: 69740
Pays: France
Le titulaire est une PME: non

V.2.4) **Informations sur le montant du marché/du lot (hors TVA)**

Valeur totale du marché/du lot: 51 506.88 EUR

V.2.5) **Information sur la sous-traitance**

Section VI: Renseignements complémentaires

VI.3) **Informations complémentaires:**

VI.4) **Procédures de recours**

VI.4.1) **Instance chargée des procédures de recours**

Nom officiel: Tribunal administratif de Lyon
Adresse postale: 184 rue Duguesclin
Ville: Lyon
Code postal: 69003
Pays: France
Téléphone: +33 478141010
Adresse internet: <http://lyon.tribunal-administratif.fr/ta-cao>

VI.4.4) **Service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus sur l'introduction de recours**

Nom officiel: Tribunal administratif de Lyon
Adresse postale: 184 rue Duguesclin
Ville: Lyon
Code postal: 69003
Pays: France
Téléphone: +33 478141010
Adresse internet: <http://lyon.tribunal-administratif.fr/ta-cao>

VI.5) **Date d'envoi du présent avis:**

26/11/2020